

Winkelzone Dr. Nolenslaan gemeente Sittard-Geleen

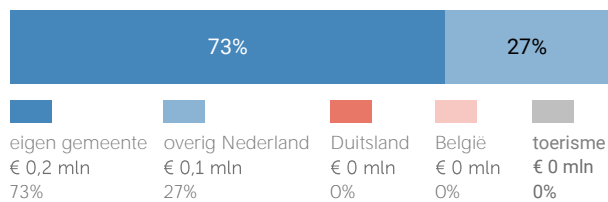
In verband met een beperkt aantal waarnemingen zijn de cijfers in deze factsheet indicatief

Herkomst consumentenomzet

Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

TOTAAL
€ 0,2 MILJOEN



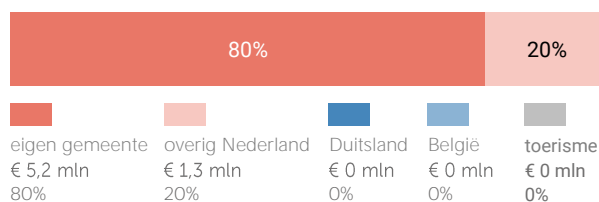
Van alle bestedingen aan dagelijkse artikelen in Winkelzone Dr. Nolenslaan is 73% afkomstig van inwoners uit de eigen gemeente.

Bij de niet-dagelijkse artikelen is dit 80%.

Niet-dagelijkse artikelen

(branches mode & luxe, vrije tijd en in en om het huis)

TOTAAL
€ 6,5 MILJOEN



Klik hier voor de kaart
dagelijkse artikelen



Klik hier voor de kaart
niet-dagelijkse artikelen

Uitsplitsing naar (hoofd)branche

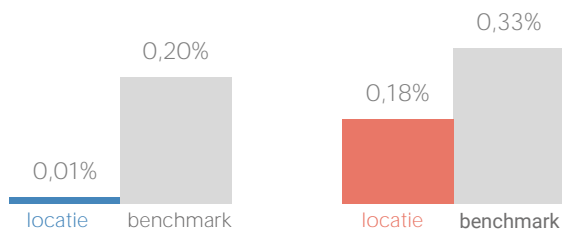
Vergelijking consumentenomzet marktaandeel in Limburg



dagelijkse artikelen



niet-dagelijkse artikelen



Consumentenomzet branchegroepen excl. toerisme



mode en luxe

€ 0,2 mln



vrije tijd

€ 0,1 mln



in en om het huis

€ 5,7 mln



overig

€ 0,5 mln

Benchmark binding en toevloeiing

Dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	0%	3%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	27%	14%

De koopkrachtbinding voor dagelijkse artikelen in Winkelzone Dr. Nolenslaan is lager dan het gemiddelde van de locaties in de benchmarkgroep.

Benchmark



type aankooplocatie:
Woonboulevard /
grootschalig



omvang:
tot 20.000 m²

Niet-dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	2%	4%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	20%	24%

In vergelijking met de benchmarkgroep is de binding voor niet-dagelijkse artikelen in Winkelzone Dr. Nolenslaan lager.

Detailhandel

verkooppunten oppervlakte (m²)

Categorie	Maatstaf	Winkelzone Dr. Nolenslaan	Benchmark
Dagelijkse artikelen	Aantal	0	0
	Percentage	0%	0%
Niet-Dagelijkse artikelen	Aantal	12	11.192
	Percentage	100%	100%
Mode en luxe	Percentage	0%	0%
Vrije tijd	Percentage	8%	5%
In/om het huis	Percentage	42%	57%
Overig	Percentage	50%	38%
Winkelobjecten zonder detailhandel		panden	oppervlakte
	Percentage	23%	15%

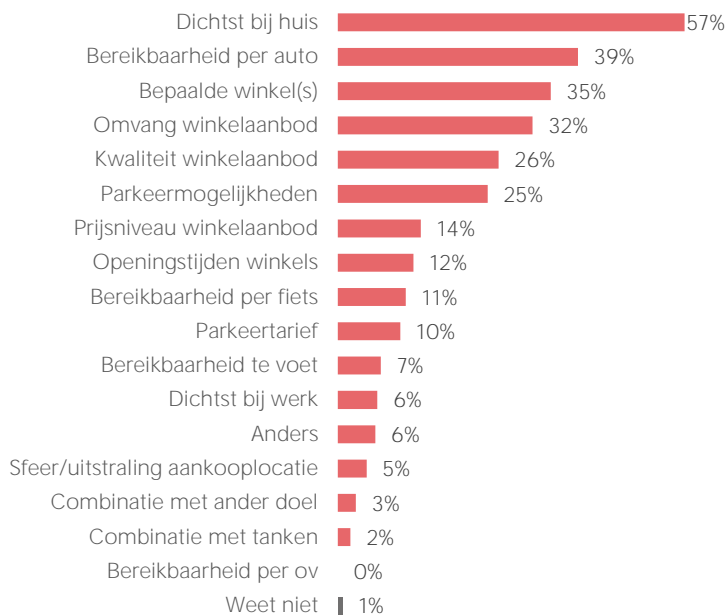
Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2019

Werkgelegenheid detailhandel	Aantal banen	110
------------------------------	--------------	-----

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2018

Er zijn in 2019 0 winkels voor dagelijkse artikelen in Winkelzone Dr. Nolenslaan. Het aandeel winkelobjecten zonder detailhandel is 23%.

Bezoekmotieven



De meest genoemde reden om Winkelzone Dr. Nolenslaan te bezoeken is dat het dichtst bij huis is (57%).

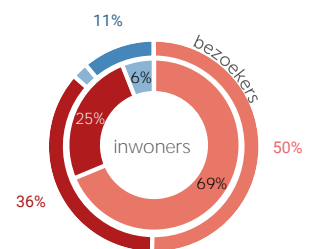
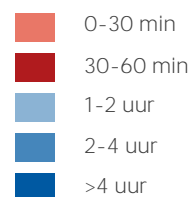
Waardering

Rapportcijfers aspecten	totaal	inwoners	overige bezoekers	bench mark
totaal oordeel	7,4	7,4	7,4	7,7
omvang winkelaanbod	7,2	7,1	7,5	7,5
kwaliteit winkelaanbod	7,5	7,4	7,7	7,7
sfeer en uitstraling	6,4	6,4	6,3	7,0
veiligheid	6,9	7,0	6,8	7,4
netheid (schoonmaak/onderhoud)	7,1	7,2	6,5	7,5
faciliteiten (bijv. wc, wifi, bankjes)	5,8	5,7	6,5	6,1
aanwezigheid van groen	5,3	5,3	5,2	5,6
algemene kwaliteit verblijfsruimte	6,7	6,6	6,8	7,1
parkeermogelijkheden voor de	8,2	8,2	8,1	8,4
stallingsmogelijkheden voor de fiets	7,9	7,8	8,3	7,7
bereikbaarheid per auto	8,3	8,3	8,2	8,4
bereikbaarheid per openbaar	5,6	5,8	5,0	5,7
bereikbaarheid per fiets	8,2	8,3	7,7	8,2
aanbod van horeca	3,0	3,0	3,3	4,4

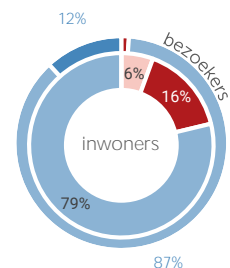
Gemiddeld waarden bezoekers Winkelzone Dr. Nolenslaan met een 7,4. Het aspect 'Bereikbaarheid per auto' wordt het hoogst gewaardeerd (8,3).

Bezoek

Verblijfsduur



Vervoermiddel



Van de bezoekers van Winkelzone Dr. Nolenslaan combineert - bezoek aan winkels met bezoek aan overige voorzieningen. Van de inwoners van gemeente Sittard-Geleen die Winkelzone Dr. Nolenslaan bezoeken komt 79% per auto.