

Centrum Simepveld

gemeente Simepveld

Herkomst consumentenomzet

Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

TOTAAL
€ 20,6 MILJOEN



oorsprong	bedrag (€ mln)	percentage
eigen gemeente	€ 13,4 mln	65%
overig Nederland	€ 7 mln	34%
Duitsland	€ 0 mln	0%
België	€ 0 mln	0%
toerisme	€ 0,1 mln	1%

gemeente ————— toevoeiing

Klik hier voor de kaart
dagelijkse artikelen



Van alle bestedingen aan dagelijkse artikelen in Centrum Simepveld is 65% afkomstig van inwoners uit de eigen gemeente.

Bij de niet-dagelijkse artikelen is dit 52%.

Niet-dagelijkse artikelen

(branches mode & luxe, vrije tijd en in en om het huis)

TOTAAL
€ 6,7 MILJOEN



oorsprong	bedrag (€ mln)	percentage
eigen gemeente	€ 3,5 mln	52%
overig Nederland	€ 3,1 mln	46%
Duitsland	€ 0 mln	0%
België	€ 0 mln	0%
toerisme	€ 0,1 mln	2%

gemeente ————— toevoeiing

Klik hier voor de kaart
niet-dagelijkse artikelen



Uitsplitsing naar (hoofd)branche

Vergelijking consumentenomzet

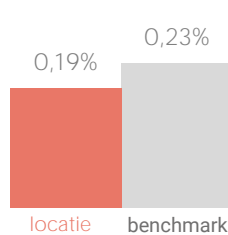
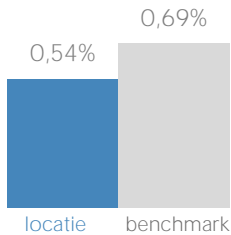
marktaandeel in Limburg



dagelijkse artikelen



niet-dagelijkse artikelen



Consumentenomzet branchegroepen

excl. toerisme



mode en luxe

€ 2,4 mln



vrije tijd

€ 2,3 mln



in en om het huis

€ 1,3 mln



overig

€ 0,5 mln

Benchmark binding en toevoeiing

Dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	42%	22%
Aandeel toevoeiing in totale bestedingen	35%	15%

De koopkrachtbinding voor dagelijkse artikelen in Centrum Simepveld is hoger dan het gemiddelde van de locaties in de benchmarkgroep.

Benchmark



type aankooplocatie:
Winkelcentrum



omvang:
5.000 tot 10.000 m²

Niet-dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	10%	5%
Aandeel toevoeiing in totale bestedingen	48%	37%

In vergelijking met de benchmarkgroep is de binding voor niet-dagelijkse artikelen in Centrum Simepveld hoger.

Detailhandel

verkooppunten oppervlakte (m²)

	Aantal	Percentage	oppervlakte (m ²)
Dagelijkse artikelen	8	28%	2.765
Niet-Dagelijkse artikelen	21	72%	4.757
Mode en luxe		24%	27%
Vrije tijd		10%	4%
In/om het huis		21%	29%
Overig		17%	2%
Winkelobjecten zonder detailhandel		13%	15%

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2019

Werkgelegenheid detailhandel	Aantal banen
	220

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2018

Er zijn in 2019 8 winkels voor dagelijkse artikelen in Centrum Simepveld. Het aandeel winkelobjecten zonder detailhandel is 13%.

Bezoekmotieven

Dichtst bij huis	54%
Parkeermogelijkheden	36%
Bereikbaarheid per auto	29%
Omvang winkelaanbod	28%
Kwaliteit winkelaanbod	28%
Bepaalde winkel(s)	24%
Sfeer/uitstraling aankooplocatie	16%
Prijsniveau winkelaanbod	16%
Parkeertarief	15%
Bereikbaarheid te voet	13%
Openingstijden winkels	13%
Combinatie met ander doel	8%
Dichtst bij werk	7%
Anders	7%
Bereikbaarheid per fiets	6%
Bereikbaarheid per ov	2%
Combinatie met tanken	0%
Weet niet	0%

De meest genoemde reden om Centrum Simepveld te bezoeken is dat het dichtst bij huis is (54%).

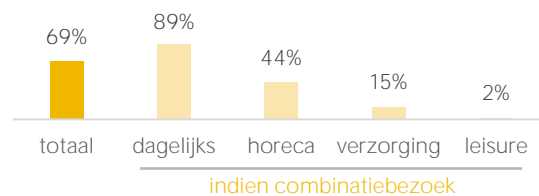
Waardering

Rapportcijfers aspecten	totaal	inwoners	overige bezoekers	bench mark
totaal oordeel	8,1	8,1	8,1	7,8
omvang winkelaanbod	7,8	7,8	7,8	7,5
kwaliteit winkelaanbod	8,0	8,0	8,0	7,8
sfeer en uitstraling	7,8	7,8	7,6	7,4
veiligheid	8,0	8,0	8,1	7,7
netheid (schoonmaak/onderhoud)	8,1	8,1	8,2	7,8
faciliteiten (bijv. wc, wifi, bankjes)	6,1	5,9	6,4	6,1
aanwezigheid van groen	6,3	6,2	6,3	5,9
algemene kwaliteit verblijfsruimte	7,6	7,5	7,8	7,2
parkeermogelijkheden voor de	8,1	7,7	8,6	7,5
stallingsmogelijkheden voor de fiets	6,9	6,8	7,4	7,4
bereikbaarheid per auto	8,3	8,2	8,6	8,0
bereikbaarheid per openbaar	6,9	7,0	6,8	7,4
bereikbaarheid per fiets	8,4	8,4	8,4	8,4
aanbod van horeca	7,0	6,9	7,3	7,3

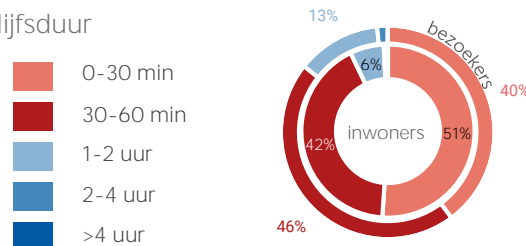
Gemiddeld waarden bezoekers Centrum Simepveld met een 8,1. Het aspect 'Bereikbaarheid per fiets' wordt het hoogst gewaardeerd (8,4).

Kenmerken bezoek

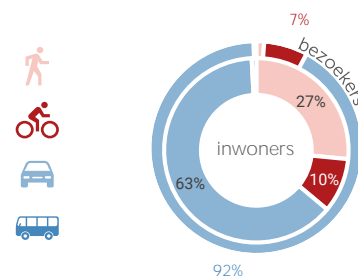
Combinatie bezoek winkels en leisure



Verblijfsduur



Vervoermiddel



Van de bezoekers van Centrum Simepveld combineert 69% bezoek aan winkels met bezoek aan overige voorzieningen. Van de inwoners van gemeente Simepveld die Centrum Simepveld bezoeken komt 63% per auto.